

# Kolegiátní kapitula Nanebevzetí Panny Marie na hradě Karlštejně

sídlo: čp. 172, 267 18 Karlštejn, IČ: 47559721  
Korespondenční adresa: K Dolům 31/5, 143 00 Praha – Modřany  
E-mail: mail@KapitulaKarlstejn.cz  
Telefon: 733 741 505

V Praze 13. 5. 2020  
Č.j.: 65/20

Sweco Hydroprojekt a.s.  
(Ing. Vladimír Burian)  
Táborská 31  
140 16 Praha 4

## **Věc: Vyjádření vlastníka pozemků v k. ú. Přistoupim, I. v. 455 k návrhu protipovodňových opatření**

Vážení,


obdrželi jsme Vaši žádost ze 7. 4. 2020 o vyjádření k návrhu protipovodňových opatření v rámci akce "Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření na území ORP Český Brod"; tímto si dovoluujeme reagovat:

1) Suchá nádrž na pozemcích parc. č. 214/1, 219/1 a 288: Souhlas s opatřením podmiňujeme směnou pozemků dotčených opatřeními za zemědělsky obdělávaný pozemek (resp. více souvislých parcel) min. stejné výměry, přibližně stejné bonity (+- 20 % ceny dle BPEJ), v okrese Kolín, příp. Praha-východ nebo Praha-západ, nezátížený faktickými nebo právními vadami ani nevýhodným pachtovním vztahem (za nevýhodné považujeme zejména pachtovné pod 4000 Kč/ha/rok, vypověditelnost nad 1 rok, předkupní právo) s tím, že druhá smluvní strana ponese náklady vyvolané směnou (geometrický plán, vkladové řízení, kompenzace daně z nabytí nemovitých věcí apod.).

2) Protierozní mez, průleh, ochranné zatravnění, organizační opatření na pozemcích parc. č. 106/2 a 106/11: Souhlas s opatřeními podmiňujeme jednak posunutím umístění opatření na okraj parcel, resp. půdních bloků tak, aby nevznikly opatřeními sice nedotčené ale prakticky neobdělávatelné plochy, a jednak kompenzací omezení zemědělského hospodaření ve výši min. 2000 Kč/rok/ha opatřeními dotčené plochy na dobu trvání opatření (s inflační doložkou). Kompenzaci lze provést služebností, nepojmenovanou dohodou či jinou vhodnou formou.

S přáním všeho dobrého



  
Mgr. Josef Pecinovský  
děkan kapituly

Vyřizuje: Vojtěch Macek, 776104206, vojtech.macek@centrum.cz